

Marshall Street

How to solve a 14,000 sq. ft. office renovation with Topcret.

Casos de Éxito



Marshall Street

Producto: BAXAB® | Color: Perla | Estudio de Arquitectura: Brimelow McSweeney Architects

Este proyecto es una remodelación de un edificio de oficinas existente de 14,000 pies cuadrados ubicado junto a Carnaby Street en el corazón de Soho. En la planta baja, crearon un nuevo vestíbulo de entrada a la oficina junto con un nuevo espacio de 1,400 pies cuadrados.

El proyecto consiste en el equipamiento de oficinas de categoría A de las plantas superiores listas para ser ocupadas por los nuevos inquilinos.

El edificio fue despojado de su caparazón de hormigón armado. Esto significaba que los niveles del piso eran desiguales y la superficie del piso estaba irregular y con agujeros por todas partes. La solución convencional sería verter el solado hasta la altura necesaria y colocar un sistema de piso encima, pero debido a que esto tendría que colocarse en los 5 pisos, los costos y la logística de llevar el solado hasta estos pisos son económicamente inviables.

La opción de la regla también perjudicó la duración del proyecto debido al tiempo de secado necesario.

El proyecto consiste en el equipamiento de oficinas de categoría A de las plantas superiores listas para ser ocupadas por los nuevos inquilinos.





La solución de Topcret fue colocar una solera autonivelante de secado rápido sobre la base del piso para nivelar el piso y elevarlo a la altura requerida.

Posteriormente, aplicamos un sistema de dos capas de resina epoxi con estera elástica para dar una base firme sobre la cual colocar BAXAB de Topcret en el piso.

Cada piso y pared se colocó en una semana, lo que permitió el acceso de otros oficios, acelerando el programa del sitio.

La ventaja de esta solución sobre el sistema de solera es que al usar el sistema Topcret, cada piso y pared se colocó en una semana, lo que permitió el acceso de otros oficios, acelerando el programa del sitio. La ventaja añadida fue el ahorro de costes.

**Baxab-Eco®
es el primer
microcemento
libre de COVs.**

[VER MÁS](#)

-  Libre de tóxicos y COVs
-  Certificado EPD
-  Certificado LEED, BREEAM y WELL
-  Base Agua
-  Sin Olores
-  Reciclable y Re-utilizable
-  Impermeable





La mejor manera de dejar huella es no dejar huella.

El primer microcemento libre de covs.

VER MÁS

The Experts Choice

MICROCEMENTO

Baxalo-Eco®
EcoCemento®
Colores de Microcemento

ÁREAS

Paredes de microcemento
Suelos de microcemento
Baños de microcemento
Cocinas de microcemento
Escaleras de microcemento
Piletas de microcemento
Microcemento en exteriores
Muebles de microcemento
Duchas de microcemento
Encimeras de microcemento

PROFESIONALES

Aplicación de Microcemento®
Proyectos

EMPRESA

Sobre nosotros
Blog
Contacto
Preguntas Frecuentes
Políticas de Calidad
Licencias TOPCRET

CONTACTO

+34 932 74 12 06
info@topcret.com
Bran Via de les Corts Catalanes, 878,
08012 Barcelona, España

NEWSLETTER

E-Mail

ENVIAR

¿Nos sigues en las redes sociales? Mantente actualizado con nuevas noticias y novedades en nuestras páginas de [Instagram](#) y [Facebook](#). ¡síguenos!



Es una empresa líder en producción y colocación de Microcemento y revestimientos aplicables a suelos, paredes, muebles de baño y cocina, exteriores y piscinas.

© 2022 Topcret.
Reservados todos los derechos.

